



PARROCCHIA DI SAN CARPOFORO

All'onoranda Assemblea parrocchiale della Parrocchia di San Carpofo di Bissone

MESSAGGIO PARROCCHIALE NO. 1/2018

BILANCIO CONSUNTIVO 2017 DELLA PARROCCHIA DI SAN CARPOFORO DI BISSONE

Onoranda Assemblea parrocchiale,

il Consiglio Parrocchiale ha il piacere di sottoporvi il presente Messaggio Parrocchiale concernente il bilancio consuntivo 2017 della nostra Parrocchia.

ASPETTI CONTABILI.

BILANCIO

Il consuntivo della gestione 2017 chiude con un disavanzo d'esercizio di CHF 13'711.35, ovvero una perdita molto più contenuta rispetto alla cifra esposta a preventivo 2017 di CHF 37'207.00.

Il Capitale proprio al 31.12.2017 si attesta a CHF 794'093.78. Il Capitale dei terzi per contro ammonta a CHF 1'605'000.00. Si registra inoltre una diminuzione dei legati amministrati dalla Curia Vescovile, a seguito del rimborso di una parte degli stessi per naturale scadenza; l'importo accreditato alla gestione parrocchiale ammonta a CHF 3'316.00.

AMMINISTRAZIONE GENERALE

Ricavi:

<i>Voce</i>	<i>Consuntivo 2017 in CHF</i>	<i>Preventivo 2017 in CHF</i>
0.3.1.7 Altri ricavi	3'316.00	0.00
Rimborso dei legati scaduti dalla Curia Vescovile.		
0.3.1.10 offerte restauri e opere parrocchiali	3'387.55	500.00
Con piacere si registrano maggiori entrate per le offerte dirette ai restauri della Chiesa parrocchiale di San Carpofo, dove presto si sarà in possesso della Licenza edilizia per l'avvio dell'iter formale di approvazione del progetto e la relativa concessione del credito da parte dell'Assemblea parrocchiale.		

Costi:

<i>Voce</i>	<i>Consuntivo 2017 in CHF</i>	<i>Preventivo 2017 in CHF</i>
0.3.2.3 Pubblicazioni e inserzioni	3'227.20	1'500.00
Trattasi della stampa dei certificati di donazione e del relativo materiale pubblicitario per il progetto di restauro della Chiesa parrocchiale di San Carpofo. Questo costo è stato ampiamente coperto con la vendita simbolica dei coppi, avviata dal Consiglio parrocchiale (conto 0.3.1.6, CHF 3'000.00).		



PARROCCHIA DI SAN CARPOFORO

0.3.2.4 Acquisto libri, giornali e riviste	8'086.85	3'500.00
Trattasi del bollettino parrocchiale e della stampa del progetto di restauro della Chiesa parrocchiale di San Carpofoforo.		
0.3.2.8 Aggiornamento Hardware e Software	434.35	0.00
La spesa non preventivata, riguarda l'aggiornamento delle licenze del sito internet ufficiale della Parrocchia.		
0.3.2.16 Onorari per perizie e consulenze	16'200.00	10'000.00
La spesa riguarda l'onorario dell'arch. Gabriele Geronzi per il progetto di restauro esterno della Chiesa parrocchiale di San Carpofoforo. Questi costi sono inseriti nella scheda investimenti, poiché sussidiati dal Cantone.		
0.3.2.33 Contributo spese diverse Parroco	6'000.00	3'000.00
Il maggior costo è dovuto all'insegnamento religioso presso l'Istituto scolastico comunale di Bissone, le cui sezioni di allievi sono aumentate rispetto l'anno scolastico precedente.		
0.3.2.42 Perdite su crediti	7'245.20	0.00
Per evitare difetti contabili negli anni di gestione successivi, si è deciso di mettere in perdita i crediti per affitti oggetto di contenzioso, per i quali è comunque stato concordato un piano di rientro rateale. Le entrate saranno registrate come ricavi straordinari.		

STABILI AMMINISTRATIVI

Ricavi:

<i>Voce</i>	<i>Consuntivo 2017 in CHF</i>	<i>Preventivo 2017 in CHF</i>
1.1.1.5 Rimborsi assicurativi	4'445.80	0.00
L'entrata riguarda l'indennizzo assicurativo per i danni da vandalismo riparati presso l'Oratorio di San Rocco. Per evitare il ripetersi di queste spiacevoli situazioni, il Consiglio parrocchiale ha richiesto una collaborazione dal 2018 con il Municipio per l'installazione d'impianti di videosorveglianza.		

STABILI PATRIMONIALI

Ricavi:

<i>Voce</i>	<i>Consuntivo 2017 in CHF</i>	<i>Preventivo 2017 in CHF</i>
2.1.1.5 Locazioni stabili patrimoniali - Via Collina 6	30'600.00	46'800.00
La minore entrata è dovuta allo sfratto di un conduttore e la susseguente perdita di guadagno per la ricerca di un nuovo affittuario. Nel 2018 si cercherà di locare il più presto possibile l'appartamento, in modo da ristabilizzare gli introiti per affitti presso lo stabile parrocchiale in Via Collina 6.		



PARROCCHIA DI SAN CARPOFORO

Costi:

Voce	Consuntivo 2017 in CHF	Preventivo 2017 in CHF
2.1.3.8 Altre spese per beni e servizi	1'741.45	500.00
Il maggior costo è dovuto all'incarico conferito alla ditta IFEC Ingegneria SA per l'allestimento di una perizia, al fine di risolvere il problema della presenza di umidità e di muffe in alcuni locali dello stabile parrocchiale in Via Collina 6. Nel 2018 saranno eseguiti dei lavori per risolvere questa problematica. I costi, a norma del CO, sono a carico della Parrocchia (locatore).		

Le spese non preventivate sono state eseguite a norma dell'art. 51 ROP.

DISPOSITIVO DECISIONALE.

Visto quanto precede, richiamati gli artt. 6 cpv. 1 lett. b), 59 e 61 ROP, invitiamo questa onoranda Assemblea a voler

RISOLVERE:

1. è approvato il bilancio consuntivo 2017 della Parrocchia di San Carpofoforo di Bissone;
2. è dato scarico al Consiglio Parrocchiale della gestione 2017;
3. il disavanzo d'esercizio figurante nel bilancio consuntivo 2017 va posto in diminuzione del Capitale proprio.

Con i sensi della massima stima.

Bissone, 20 marzo 2018.

IL CONSIGLIO PARROCCHIALE

Il Presidente:

Andrea Incerti



il Cassiere-Vice Segretario:

Ivan Monaco

Allegati:

- bilancio consuntivo 2017;
- scheda dei debiti;
- scheda degli investimenti con dettagli.

Per esame e rapporto (art. 10 RALOC): Commissione della Gestione.