



PARROCCHIA DI SAN CARPOFORO

All'onoranda Assemblea parrocchiale della Parrocchia di San Carpofoforo di Bissone

MESSAGGIO PARROCCHIALE NO. 1/2016

BILANCIO CONSUNTIVO 2015 DELLA PARROCCHIA DI SAN CARPOFORO DI BISSONE

Onoranda Assemblea parrocchiale,

il Consiglio Parrocchiale ha il piacere di sottoporvi il presente Messaggio Parrocchiale concernente il bilancio consuntivo 2015 della nostra Parrocchia.

ASPETTI INTRODUTTIVI.

L'anno 2015, nonostante le previsioni negative del bilancio preventivo allestito alla fine dell'anno 2014, ha chiuso con un avanzo d'esercizio di CHF 7'858.24.

ASPETTI CONTABILI.

AMMINISTRAZIONE GENERALE

Diverse difficoltà sono state riscontrate con la ricerca di nuovi inquilini negli stabili patrimoniali della Parrocchia, che hanno influito in maniera evidente sulle entrate per locazioni, dove si registra una diminuzione di ricavi pari a ca. CHF 16'000.00.

Tuttavia verso la fine dell'anno queste situazioni sono state risolte, motivo per la quale non si dovrebbero più registrare nel 2016.

Sempre sulle entrate è importante sottolineare la forte ripresa della festa di San Carpofoforo organizzata in Piazza Francesco Borromini il giorno di Domenica 20 settembre 2015, dove per la prima volta, dopo continui anni di forti perdite, ha registrato maggiori introiti che hanno ridotto notevolmente la perdita, ritenute le forti spese deliberate dal Consiglio parrocchiale per rilanciare questo evento di grande importanza locale:

Entrate per la manifestazione: CHF 4'074.60

Uscite per la manifestazione: CHF 4'596.15

Maggiore uscita: CHF 521.55

Anche nel 2016 il Consiglio parrocchiale intende rilanciare e promuovere adeguatamente la festa di San Carpofoforo, puntando ad una ottimizzazione dei costi, al fine di conseguire il risultato ideale.

Per quanto attiene alle offerte, le cifre non si scostano significativamente dal preventivo, ad eccezione delle elemosine, che hanno registrato un lieve aumento.

Nel merito dei costi, segnaliamo che in generale gli stessi sono regolari e non presentano importanti variazioni rispetto agli anni precedenti.

Si sottolineano tuttavia delle diminuzioni di costo per quanto riguarda gli interessi passivi per i debiti ipotecari, a seguito del rinnovo dei contratti e del loro tasso d'interesse.

STABILI AMMINISTRATIVI

Per quanto concerne le entrate non abbiamo osservazioni da formulare.



PARROCCHIA DI SAN CARPOFORO

Nel merito dei costi, vi informiamo che la voce "Altre spese per beni e servizi" che indica un totale di costi di CHF 27'236.50, riguarda la delibera allo studio Lehmann e Visconti di Melano, per i rilievi della Chiesa di San Carpofoforo, necessari per avviare le procedure amministrative per la sua ristrutturazione.

Queste spese sono state autorizzate dall'onoranda Assemblea con l'approvazione del Messaggio Parrocchiale no. 2/2014 del 16.06.2014.

Importante sottolineare che il Consiglio parrocchiale, naturalmente nei tempi amministrativi dettati dalla Legge o dalle necessità, sta proseguendo con i lavori di ristrutturazione della nostra prestigiosa Chiesa.

STABILI PATRIMONIALI

Per quanto concerne le entrate, richiamando quanto menzionato nell'introduzione, a causa della difficile ricerca di nuovi inquilini negli appartamenti divenuti sfitti, i ricavi hanno subito un'importante diminuzione.

Nei costi non si segnalano importanti variazioni, ad eccezione della voce "Manutenzione stabili e strutture" per lo stabile in Contrada Maderni 7, dove si è reso necessario sostituire i contatori per la suddivisione delle spese accessorie per la loro vetustà, come pure sono stati eseguiti interventi di riparazione/manutenzione per danni delle acque, rispettivamente per l'uscita di inquilini dallo stabile, dove i danni stessi non erano imputabili a loro secondo le norme del Codice delle Obbligazioni (CO).

DISPOSITIVO DECISIONALE.

Visto quanto precede, richiamati gli artt. 6 cpv. 1 lett. b), 59 e 61 ROP, invitiamo questa onoranda Assemblea a voler

RISOLVERE:

1. è approvato il bilancio consuntivo 2015 della Parrocchia di San Carpofoforo di Bissone;
2. è dato scarico al Consiglio Parrocchiale della gestione 2015;
3. l'avanzo d'esercizio figurante nel bilancio consuntivo 2015 è devoluto in favore del Capitale proprio.

Con i sensi della massima stima.

Bissone, 23 gennaio 2016.

IL CONSIGLIO PARROCCHIALE

Il Presidente:

Andrea Incerti



il Cassiere-Vice Segretario:

Ivan Monaco

Allegati: bilancio consuntivo 2015.

Per esame e rapporto (art. 10 RALOC): Commissione della Gestione.