

Viale Stefano Franscini 30a
telefono 091 814 13 80
fax 091 814 13 89
e-mail dt-ubc@ti.ch

Comune di Bissone	
Ris mun	
	14
No. Conto	
Visto	

Repubblica e Cantone Ticino
Dipartimento del territorio
Divisione dello sviluppo territoriale e della mobilità
Sezione dello sviluppo territoriale

Funzionario incaricato arch. E. Ruggiero

**Ufficio dei beni culturali
6501 Bellinzona**

telefono 091 - 814 13 95
e-mail endrio.ruggiero@ti.ch

Lodevole
Consiglio parrocchiale di Bissone
Att. sig. A. Incerti
6816 Bissone

COPIA

Bellinzona
30 giugno 2017

Ns. riferimento

Vs. riferimento

Bissone, Chiesa parrocchiale di S. Carpofo: prima tappa restauro (esterni)

Egregi signori,

ci riferiamo alla vostra lettera del 7 aprile scorso e ai vari contatti che hanno permesso di analizzare e discutere il documento (progetto di restauro, fascicolo datato marzo 2017 allestito dallo studio arch. G. Geronzi) riguardanti la pratica citata a margine.

A tale proposito, e per quanto ci riguarda, vi confermiamo che il documento è approvato e nulla osta quindi allo sviluppo del progetto relativo alla prima tappa di lavori.

In questa tappa, oltre a lavori previsti al livello di canalizzazioni, pavimentazioni e coperture, è condiviso l'indirizzo relativo ai prospetti esterni dove si intende riproporre la restituzione della facciata e del campanile con nuove tinteggiature per (ri)donare al prospetto principale quell'importanza monumentale e al campanile una protezione maggiore nei confronti degli agenti atmosferici; il riferimento sarà quello delle tinte originali con i fondi rosati e le membrature in ocra gialla, già riproposti nel corso del Novecento. Sui fianchi della chiesa invece si procederà con un restauro conservativo della situazione acquisita dopo gli importanti interventi otto-novecenteschi che condizionano in modo profondo e oramai storicizzato il loro aspetto. Per questo rimandiamo alla completa e ben fatta relazione eseguita dal vostro restauratore consulente (ditta ATR di Arogno, fascicolo 18.03.2017).

Per questo vi invitiamo, con il vostro progettista e restauratore consulente, a sviluppare, in vista della fase esecutiva, il progetto secondo quanto discusso e a mantenere costantemente i contatti con il nostro Ufficio. Vi ricordiamo che occorrerà procedere nel rispetto della Legge sulle commesse pubbliche (LCPubb).

In merito agli aspetti finanziari, sulla base della Legge sui beni culturali del 13 maggio 1997 (LBC), alla luce dei dati forniti (preventivo marzo 2017), risulta quanto segue:

- Preventivo - Iva compresa:	Frs.	995'421.35
- Computabile - Iva compresa:	Frs.	995'421.35
- Sussidio massimo - arrotondamento (proposta):	Frs.	249'000.00 (25%)

Come già richiesto con la nostra lettera del 5 maggio 2017 vi chiediamo di tenerci aggiornati sul piano di finanziamento previsto (mezzi propri e dei contributi dei vari enti interpellati, in particolare del Comune) e di fornirci al più presto un cenno di consenso da parte vostra sulla proposta sopra formulata utile per l'allestimento della risoluzione governativa.

Ricordiamo pure che, ai sensi dell'art. 20 della Legge sui sussidi cantonale del 22 giugno 1994, il diritto al versamento del sussidio si prescrive in cinque anni dalla data della decisione (risoluzione).

Vi invitiamo pure a farci pervenire una polizza di versamento e il no. di conto IBAN; il sussidio sarà versato a lavori ultimati e collaudati e dopo la presentazione dei relativi documenti tecnici e finanziari finali; potranno in ogni modo essere versati acconti.

A tempo debito la documentazione tecnica finale dovrà comprendere oltre ad una relazione tecnica sui lavori eseguiti, il consuntivo totale di spesa finale (accompagnato dalle fatture e dai relativi giustificativi di pagamento) e la documentazione fotografica attestante lo stato del monumento dopo i lavori.

In merito al contributo federale, come già indicato nella citata lettera dello scorso 5 maggio, vi informiamo che, una volta formalizzata la decisione cantonale, sarà nostra premura inviare la richiesta a Berna. Infatti, la Confederazione entra nel merito solo dopo aver ricevuto garanzie sulla partecipazione del Cantone e, rispettivamente, del Comune.

Siamo convinti che con i vostri mezzi propri, i contributi comunali, cantonali e federali sarà possibile garantire il finanziamento di questa importante tappa dei lavori.

Ringraziando per la collaborazione porgiamo cordiali saluti.

Ufficio dei beni culturali
La capo ufficio

S. Biaggio Simona
Simonetta Biaggio-Simona

Ufficio dei beni culturali
Il capo servizio monumenti

Endrio Ruggiero

Copia per conoscenza a:

- Municipio del Comune di Bissone, 6816 Bissone
- avv. S. Bernasconi, presidente CBC, domicilio